

**CÔNG TY CỔ PHẦN KINH DOANH VÀ
PHÁT TRIỂN BÌNH DƯƠNG**

(TDC)

Số: 31.9./KDPT-GT

V/v giải trình các nguyên nhân ảnh
hưởng kết quả kinh doanh quý 01/2015

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Bình Dương, ngày 08 tháng 6 năm 2015

Kính gửi:

- Ủy Ban Chứng Khoán Nhà Nước;
- Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh,

Căn cứ Thông tư 52/2012/TT-BTC ngày 05/04/2012 của Bộ Tài Chính về việc công bố thông tin trên thị trường chứng khoán;

Căn cứ Báo cáo tài chính quý 1 năm 2015 của Công ty Cổ phần Kinh doanh và Phát triển Bình Dương,

Công ty Cổ phần Kinh doanh và Phát triển Bình Dương xin giải trình các nguyên nhân ảnh hưởng đến kết quả kinh doanh quý 01 năm 2015 của Công ty như sau:

Lợi nhuận sau thuế tại Báo cáo tài chính tổng hợp của quý 01 năm 2015 lỗ hơn 10 tỷ đồng là do:

- Tổng Doanh thu tăng so với cùng kỳ 2014 trong đó chủ yếu là doanh thu thành phẩm bê tông và xây dựng. Cụ thể, doanh thu bán bê tông tăng gần gấp đôi và doanh thu xây dựng ghi nhận trong quý 01 năm 2015 là 58 tỷ đồng (chỉ tiêu này không phát sinh trong quý 01 năm 2014). Doanh thu bất động sản là ngành chủ lực của Công ty, thường chiếm trên 50% tổng doanh thu, nhưng quý 01 năm 2015 chưa có doanh thu đồng thời lại ghi nhận hàng bán trả lại là hơn 10 tỷ đồng.

- Tổng chi phí tăng cụ thể là chi phí lãi vay (trên 13 tỷ đồng) và phải gánh thêm khoản định phí gồm chi phí bán hàng và chi phí quản lý cho lĩnh vực bất động sản dù trong quý này vẫn chưa phát sinh doanh thu. Vì thế, mức tăng của tổng doanh thu không đủ bù đắp mức tăng của tổng chi phí là nguyên nhân chính gây ra khoảng lỗ hơn 10 tỷ đồng trong quý 01 năm 2015.

Đối với nguyên nhân lợi nhuận sau thuế trong Báo cáo tài chính hợp nhất quý 01 năm 2015 lỗ là do: Lợi nhuận lỗ tập trung tại công ty mẹ và nguyên nhân lỗ cũng do phần lớn các yếu tố trên tác động. Hiện tại các Công ty con chưa tạo ra lợi nhuận do lợi nhuận còn nằm trong tồn kho nội bộ.

Trên là giải trình của Công ty Cổ phần Kinh doanh và Phát triển Bình Dương về nguyên nhân ảnh hưởng kết quả kinh doanh quý 01 năm 2015 của Công ty, xin báo cáo để cơ quan được rõ.

Trân trọng./.

Nơi nhận:

- Như Kính gửi;
- Lưu VP, TKCT.

**ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT
TỔNG GIÁM ĐỐC**



Doàn Văn Thuận